

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 3536 / 2015/16

Hotelová akadémia, Čs. brigády 1804, 031 01 Liptovský Mikuláš (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu je:

nebytový priestor – reklamná plocha, nachádzajúca sa na východnej stene budovy telocvične Hotelovej akadémie, Čs. brigády 1804, 031 01 Liptovský Mikuláš o výmere cca 24,50 m², parcela KN 895, nachádzajúca sa v katastrálnom území Liptovský Mikuláš, zapísaná na LV č. 4367 súpisné číslo 1806 pre vlastníka – Žilinský samosprávny kraj, v správe vyhlasovateľa.

Podmienky nájmu:

1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: 72 € / m² / rok.
2. **Doba nájmu:** určitá, na dobu 1 roka.
3. **Účel nájmu:** reklama.
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **do 18.11.2015 do 14.00 hod.**. Ponuku je potrebné predložiť v podateľni (sekretariát) alebo poštou na adresu: Hotelová akadémia, Čs. brigády 1804, 031 01 Liptovský Mikuláš tak, aby bola zaevidovaná v podateľni vyhlasovateľa do 14.00 hod.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č.3536/2015/16, NEOTVÁRAŤ**“.
7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 20.10.2014 v čase od 10:00 hod. do 11:00 hod. . Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. čísle: 044/5524694, riaditeľke školy, Ing. Uličnej.
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: p. Ing. Uličná, riaditeľky školy. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
9. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná v sídle vyhlasovateľa komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku uzatvoriť nájomnú zmluvu až po udelení súhlasu predsedu Žilinského samosprávneho kraja s dohodnutými (navrhnutými) podmienkami v zmluve.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 27.10.2015

Za vyhlasovateľa:

.....
Ing. Katarína Uličná,
riaditeľka školy